Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
B01	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m^3	Este ítem se refiere al suministro e instalación de concreto de 3000 psi, de acuerdo con el diseño de mezcal. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
B02	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m^3	Este ítem se refiere al suministro e instalación de concreto de 2500 psi, de acuerdo con el diseño de mezcal. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
B03	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 4000 PSI	m^3	Este ítem se refiere al suministro e instalación de concreto de 4000 psi, de acuerdo con el diseño de mezcal. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
B04	MORTERO 1:2	m^3	Este ítem se refiere al suministro e instalación de mortero 1:2, de acuerdo con el diseño de mezcal. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
B05	MORTERO 1:3	m^3	Este ítem se refiere al suministro e instalación de mortero 1:3, de acuerdo con el diseño de mezcal. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
B06	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m^3	Este ítem se refiere al suministro e instalación de mortero 1:3 impermeabilizado, de acuerdo con el diseño de mezcal. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
B07	MORTERO 1:4	m^3	Este ítem se refiere al suministro e instalación de mortero 1:4, de acuerdo con el diseño de mezcal. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
B08	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m^3	Este ítem se refiere al suministro e instalación de mortero 1:4 impermeabilizado, de acuerdo con el diseño de mezcal. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
B09	MORTERO 1:5	m^3	Este ítem se refiere al suministro e instalación de mortero 1:5, de acuerdo con el diseño de mezcal. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1	**PRELIMINARES**			
1,01	Desmonte aire acondicionado de mas de 48.000 BTU.	un	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de todos los elementos que constituyen el aire acondicionado de mas de 48.000 BTU, incluye tubería, estructura de soporte, desagües, cableado eléctrico y condensadora. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de desmonte de aire acondicionado mayor a 48.000 BTU, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,02	Desmonte de canaleta plástica y metálica de red de voz y datos	m	Este ítem se refiere al desmonte de canaleta plástica y metálica de red de voz y datos y demás accesorios que la conforman, que se requiera retirar para la ejecución de las obras de mantenimiento, o que estén fuera de servicio. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de desmonte de canaleta plástica y metálica de red de voz y datos, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,03	Desmonte de punto de red de voz y datos	un	Este ítem se refiere al desmonte de punto de red de voz y datos (punto de red normal, punto de red regulado, punto de voz y datos) y demás accesorios que la conforman, que se requiera retirar para la ejecución de las obras de mantenimiento, o que estén fuera de servicio. , incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de desmonte de punto de red de voz y datos, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
1,04	Desmonte de cielorraso	m²	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de cielo raso de cualquier tipo, perfiles y demás accesorios que lo constituyen, que se requiera para la ejecución de las obras de mantenimiento o que estén deteriorados, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de cielo raso de cualquier material, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,05	Desmonte de alfombra	m²	Este ítem se refiere al desmonte de todos los elementos que constituyen la alfombra, incluye limpieza de superficie una vez desmontada y disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de alfombra, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,06	Desmonte división sobre mesón	m²	Este ítem se refiere al desmonte de la división sobre el mesón de atención a usuarios y todos los elementos que la constituyen (Vidrio, perfilería), incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de división sobre mesón, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,07	Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos	un	Este ítem se refiere al desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos, incluye accesorios, tanques de agua, tuberías de conexión y desagües, que se encuentren deteriorados, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será la unidad (un) de desmonte de aparatos sanitarios o lavamanos, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,08	Tala y desenraice árboles medianos	un	Este ítem consiste en la eliminación de todas las especies existentes ya sea porque están secos o que por sus condiciones fitosanitarias no es posible trasplantar, porque estén localizados dentro de las áreas a realizar mantenimientos o que interfieran dentro de las labores de obra ocupando áreas de construcción de las obras, lugares dispuestos para el depósito de materiales, circulación de vehículos, circulación peatonal, entre otras, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será la unidad (un) de árbol debidamente talado y extraída sus raíces, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,09	Desmonte aire acondicionado hasta 48.000 BTU	un	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de todos los elementos que constituyen el aire acondicionado hasta 48.000 BTU, incluye tubería, estructura de soporte, desagües, cableado eléctrico y condensadora. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de desmonte de aire acondicionado no mayor a 48.000 BTU, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
1,10	Desmonte de lámparas y luminarias	un	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de todos los elementos que constituyen las lámparas o luminarias, cableado, tubería, balastro, incluye embalaje en cartón corrugado, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de desmonte de lámpara o luminaria, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,11	Desmonte de cubierta	m²	Este ítem se refiere al desmonte de cubierta de cualquier material (zinc, traslúcida, asbesto cemento, fibrocemento, policarbonato, termo acústica, domos), incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de cubierta, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,12	Desmonte de cubierta en teja de barro	m²	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de cubierta en teja de barro, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de cubierta en teja de barro, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,13	Desmonte de cubierta mixta en teja de barro y ondulada	m²	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de cubierta mixta en teja de barro y ondulada, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de cubierta mixta en teja de barro y ondulada, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,14	Desmonte de tanque de almacenamiento de agua potable	un	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) del tanque de almacenamiento de agua potable en cualquier material y demás accesorios que lo constituyen, tubería, flotador, registros, válvulas, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de desmonte de tanque de almacenamiento de agua potable, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,15	Desmonte estructura en madera para cubierta (Sección variable)	m²	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de la estructura en madera para cubierta de sección variable, listones, vigas cumbreras, puntales, riostras, correas, viguetas y demás accesorios que la constituyen, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de estructura en madera par cubierta de sección variable, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
1,16	Desmonte estructura metálica para cubierta	m²	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de la estructura metálica para cubierta de sección variable, listones, vigas cumbreras, puntales, riostras, correas, viguetas y demás accesorios que la constituyen, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de estructura metálica para cubierta, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,17	Desmonte impermeabilización en manto asfáltico	m²	Este ítem se refiere al desmonte de todos los elementos que constituyen la impermeabilización en manto asfáltico, incluye la limpieza de la superficie, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte impermeabilización en manto asfáltico, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,18	Desmonte ventana metálica	m²	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de ventana metálica y demás accesorios que la constituyen, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de ventana metálica, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,19	Desmonte ventana en madera	m²	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de ventana en madera y demás accesorios que la constituyen, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de ventana en madera, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,20	Desmonte de puerta metálica	un	Este ítem se refiere al desmonte de puerta metálica y demás accesorios que la constituyen. En el desarrollo de esta actividad se tendrá especial cuidado de no dañar las áreas aledañas (muros y pisos) es decir con el mayor cuidado, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de desmonte de puerta metálica, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,21	Desmonte de puerta en madera	un	Este ítem se refiere al desmonte de puerta en madera y demás accesorios que la constituyen. En el desarrollo de esta actividad se tendrá especial cuidado de no dañar las áreas aledañas (muros y pisos) es decir con el mayor cuidado, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de desmonte de puerta en madera, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,22	Desmonte de marco metálico para puerta	un	Este ítem se refiere al desmonte de un marco metálico. En el desarrollo de esta actividad se tendrá especial cuidado de no dañar las áreas aledañas (muros y pisos) es decir con el mayor cuidado, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de desmonte de marco metálico para puerta, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
1,23	Desmonte de marco en madera para puerta	un	Este ítem se refiere al desmonte de un marco en madera para puerta y demás accesorios que la constituyen, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de desmonte de marco en madera para puerta, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,24	Desmonte de tablero eléctrico	un	Este ítem se refiere al desmonte de tablero monofásico o bifásico o trifásico, Breaker, barrajes protecciones y demás accesorios que lo constituyen, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de desmonte de tablero eléctrico, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,25	Desmonte de ductos de aire acondicionado	m	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de todos los elementos que constituyen los ductos de aire acondicionado y demás accesorios que lo conforman, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de desmonte de ductos de aire acondicionado, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,26	Desmonte de tubería sanitaria	m	Este ítem se refiere al desmonte de tubería sanitaria y demás accesorios que la conforman, que se requiera retirar para la ejecución de las obras de mantenimiento, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de desmonte de tubería sanitaria, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,27	Desmonte tubería agua potable	m	Este ítem se refiere al desmonte de tubería de agua potable y demás accesorios que la conforman, que se requiera retirar para la ejecución de las obras de mantenimiento, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de desmonte de tubería de agua potable, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,28	Desmonte película polarizada	m²	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de película polarizada deteriorada en ventanales, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte y retiro de cielo raso de cualquier material, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,29	Desmonte de vidrio	m²	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de vidrio y demás accesorios que la constituyen, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de vidrio, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
1,30	Desmonte de piso en vinisol	m²	Este ítem se refiere al desmonte de todos los elementos que constituyen el piso en vinisol, incluye limpieza de superficie, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de piso en vinisol, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,31	Desmonta de manto en viga canal	m	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de todos los elementos que constituyen el manto en viga canal en concreto, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de desmonte de manto en viga canal, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,32	Desmonte de muro en Drywall	m²	Este ítem se refiere al desmonte (h<=6m) de todos los elementos que constituyen el muro en Drywall, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de muro en drywall, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,33	Desmonte de puesto de trabajo	un	Este ítem se refiere al desmonte de un puesto de trabajo que consta de superficie en L o longitudinal, cajonera, parales y todos los elementos que la constituyen, previamente definidos por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de desmonte de puesto de trabajo, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,34	Desmonte de divisiones modulares piso techo o a media altura	m²	Este ítem se refiere al desmonte de las divisiones modulares piso techo de oficinas o a media altura de los puestos de trabajo y todos los elementos que la constituyen, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de desmonte de división piso techo o a media altura, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,35	Desmonte de módulo de archivo rodante	un	Este ítem se refiere al desmonte de un módulo de archivo rodante (110x45x220cm) y todos los elementos que la constituyen, previamente definidos por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de desmonte de módulo de archivo rodante, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,36	Desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias	m	Este ítem se refiere al desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias en mal estado y todos los elementos que la constituyen, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de desmonte de canal y o bajante de aguas lluvias, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
1,37	Demolición de acabado de piso	m²	Este ítem se refiere a los trabajos para demoler el material que se encuentra adherido al concreto o mortero, enchape, de cualquier material, que se encuentra en mal estado, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de demolición de acabado de piso, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,38	Demolición de mesón externo de atención al público	m	Este ítem se refiere al desmonte del mesón externo de atención a usuarios, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de demolición de mesón externo de atención a usuarios, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,39	Demolición de mesón interno de atención al público	m	Este ítem se refiere al desmonte del mesón interno de atención a usuarios, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de demolición de mesón interno de atención a usuarios, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,40	Demolición de poyo en concreto (A=60-80-cm)	m	Este ítem se refiere a los trabajos de demolición de poyo en concreto para cocina existente que la obra demande, ancho entre 60cm y 80cm, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de demolición de poyo en concreto, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,41	Demolición de sardinel en concreto	m	Este ítem se refiere a los trabajos de demolición de sardinel en concreto en mal estado que la obra demande, incluye la limpieza de las áreas afectadas por la demolición y el acopio del material de escombro empacados en lona, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de demolición de sardinel en concreto, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,42	Demolición de andén en concreto (E=8-13cm)	m²	Este ítem se refiere a los trabajos de demolición de anden en concreto, de espesor entre 8cm y 13cm, en mal estado que la obra demande, incluye la limpieza de las áreas afectadas por la demolición y el acopio del material de escombro, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de demolición de anden en concreto, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,43	Demolición de alistado de piso (E=3-6cm)	m²	Este ítem se refiere a los trabajos para demoler el material que se encuentra adherido al concreto, alistado de piso, de espesor entre 3cm a 6 cm, que se encuentra en mal estado, incluye la limpieza de las áreas afectadas por la demolición y el acopio del material de escombro empacados en lona, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de demolición de alistado de piso, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
1,44	Demolición de pañete muro (E=1-3cm)	m²	Este ítem se refiere a los trabajos para demoler el material que se encuentra adherido a muros de cualquier material, de espesor entre 1cm a 3 cm, que se encuentra en mal estado, incluye la limpieza de las áreas afectadas por la demolición y el acopio del material de escombro empacados en lona, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de demolición de pañete muro, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,45	Demolición de muro (E=15-25cm)	m²	Este ítem se refiere a la los trabajos de demolición de los muros existentes que la obra demande, incluye también la demolición de cualquier estructura de confinamiento en concreto reforzado o no, existente en el muro, así mismo la limpieza de las áreas afectadas por la demolición y el acopio del material de escombro empacados en lona, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de demolición de muro, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,46	Demolición de mesón cocina (E=6-12cm)	m²	Este ítem se refiere a la los trabajos de demolición de mesón cocina existentes que la obra demande, incluye también la demolición de cualquier estructura de concreto, reforzado o no, existente en el mesón, así mismo la limpieza de las áreas afectadas por la demolición y el acopio del material de escombro empacados en lona, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de demolición de mesón de cocina, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,47	Regata sobre muro+Resane	m	Este ítem se refiere a la realización de regatas con cortadora (pulidora) sobre muros para mayor precisión en ya ubicación de tubería, incluye el resane con mortero impermeabilizado y la limpieza de las áreas afectadas, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Regata +Resane sobre muro, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,48	Demolición de marco en concreto	m	Este ítem se refiere a la demolición de marcos en concreto de la ventanera de fachada o fachadas interiores que se encuentren en mal estado o fisuradas, incluye la limpieza de las áreas afectadas y el empaque en lonas del escombro, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de demolición de marco en concreto, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,49	Demolición de placa de contrapiso (E=10-15cm)	m²	Este ítem se refiere a la los trabajos de demolición de placa contrapiso existentes reforzada o no, que la obra demande, incluye la limpieza de las áreas afectadas y el empaque en lonas del escombro, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de demolición de placa contrapiso, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
1,50	Demolición de guarda escoba	m	Este ítem se refiere a los trabajos para demoler y retirar del piso el guarda escoba adherido al concreto, de acuerdo con los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o por la interventoría. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de demolición dy retirar del piso el guarda escoba adherido al concreto, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,51	Instalación de aparatos sanitarios y lavamanos	un	Este ítem se refiere a la instalación de aparatos sanitarios y/o lavamanos, incluyendo accesorios, grifería, tanque de agua, tuberías de conexión y desagüe. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de instalación de aparato sanitario y o lavamanos, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,52	Instalación de aire acondicionado hasta 48.000 BTU	un	Este ítem se refiere a la instalación de aire acondicionado hasta 48.000 BTU, incluye tubería, estructura de soporte, desagües, cableado eléctrico, protecciones, tablero eléctrico y condensadora. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de instalación de aire acondicionado hasta 48.000 BTU, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,53	Instalación de aire acondicionado de mas de 48.000 BTU	un	Este ítem se refiere a la instalación de aire acondicionado mas de 48.000 BTU, incluye tubería, estructura de soporte, desagües, cableado eléctrico, protecciones, tablero eléctrico y condensadora. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de instalación de aire acondicionado de mas de 48.000 BTU, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,54	Instalación de divisiones modulares piso techo o a media altura	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de divisiones modulares piso techo o a media altura, incluye herrajes, tornillería y elementos de fijación. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) instalación de divisiones modulares piso techo o a media altura, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
1,55	Instalación de lámparas y luminarias	un	Este ítem se refiere a la instalación de lámpara y/o luminaria con certificado de producto vigente de conformidad con retie, donde sea necesario mejorar la iluminación. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de instalación de lámpara y/o luminaria, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,56	Instalación de módulo de archivo rodante	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un módulo de archivo rodante (110x45x220cm), incluye engrase, herrajes, tornillería y elementos de fijación. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de instalación de un módulo de archivo rodante, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,57	Protección de mobiliario durante la obra	m²	Este ítem se refiere a la protección de mobiliario durante la obra para evitar el deterioro del mismo cubriéndolos con plástico transparente. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m2) de protección de mobiliario durante la obra, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,58	Recorrido de cubierta teja ondulada	m²	Este ítem se refiere al desmonte y reacomodamiento de tejas, limpieza, instalación de ganchos o amarras, tapagoteras en amarras. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de recorrido de cubierta teja ondulada, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,59	Recorrido de cubierta teja de barro	m²	Este ítem se refiere al reacomodamiento de tejas, limpieza, instalación de tejas con mortero, desmonte de tejas deterioradas. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de recorrido de cubierta teja de barro, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,60	Descapote manual E=20cm	m²	Este ítem se refiere a la limpieza de terreno cuyo fin es eliminar la vegetación existente sobre un terreno, es parte importante de su habilitación para el desplante de una estructura y en la realización de una excavación, contempla una profundidad máxima de descapote de 20cm, incluye el acopio de este material vegetal empacado en lona, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de descapote manual, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
1,61	Excavación manual material heterogéneo (h<=1,5m)	m^3	Este ítem se refiere a los movimientos de tierra mediante el proceso de excavar y retirar volúmenes de tierra con material heterogéneo para la conformación de espacios donde serán alojados cimentaciones, tanques de agua, hormigones, mamposterías y secciones correspondientes a sistemas hidráulicos o sanitarios según lo proyectado en el mantenimiento. incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3) de Excavación manual material heterogéneo, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,62	Excavación manual material rocoso o conglomerado (h<=1,5m)	m^3	Este ítem se refiere a los movimientos de tierra mediante el proceso de excavar y retirar volúmenes de tierra con material rocoso o conglomerado para la conformación de espacios donde serán alojados cimentaciones, tanques de agua, hormigones, mamposterías y secciones correspondientes a sistemas hidráulicos o sanitarios según lo proyectado en el mantenimiento, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3) de Excavación manual material rocoso o conglomerado, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,63	Lleno en arena	m^3	Este ítem se refiere al lleno en arena de excavaciones existentes. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3) de Lleno en arena, medido en banco, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,64	Lleno en recebo común compactado	m^3	Este ítem consiste en el suministro, transporte, colocación y compactación por capas del material de recebo compactado sobre el terreno natural con vibro compactador. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3) de Lleno en recebo común compactado, medido en banco, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,65	Lleno material de sitio	m^3	Este ítem consiste en el suministro, transporte, colocación y compactación por capas del material de sitio compactado sobre el terreno natural con vibro compactador. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3) de Lleno material de sitio, medido en banco, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,66	Demolición de enchape muro	m^2	Este ítem se refiere a los trabajos para demoler el material de enchape que se encuentra adherido a muros y en mal estado, incluye la limpieza de las áreas afectadas por la demolición y el acopio del material de escombro empacados en lona, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m^2) de demolición de enchape muro, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
1.67	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m^3	Este ítem se refiere a los trabajos para el trasiego cargue y descargue de RCD en general cuando no existen en el municipio agentes recolectores especializados en RCD incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3) verificado por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,68	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	Este ítem se refiere a los trabajos para el trasiego cargue y descargue de RCD recuperables (DRYWALL, PLASTICO, CARTÓN, PVC), incluye certificación. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por kilogramo (KG) certificado por el receptor, verificado por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,69	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD CHATARRA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	Este ítem se refiere a los trabajos para el trasiego cargue y descargue de RCD chatarra (COBRE, BRONCE, ALUMINIOS, PLOMO, ACERO INOXIDABLE, BATERÍAS, ESTANTERÍA INDUSTRIAL, METALES, LATÓN, ACEROS), incluye certificación. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por kilogramo (KG) certificado por el receptor, verificado por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,70	DISPOSICIÓN FINAL RCD MADERA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	m^3	Este ítem se refiere a los trabajos para el trasiego cargue y descargue de RCD madera, incluye certificación. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3) certificado por el receptor, verificado por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,71	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD PELIGROSO, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	Este ítem se refiere a los trabajos para el trasiego cargue y descargue de RCD peligrosos (aceites, pinturas, pegantes, impermeabilizantes, luminarias), incluye certificación. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por kilogramo (KG) certificado por el receptor, verificado por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
1,72	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	m^3	Este ítem se refiere a los trabajos para el trasiego cargue y descargue de RCD de escombros y sobrantes de materiales, incluye disposición final. Este ítem será definido previamente por la interventoría o la supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3) certificado por el receptor, verificado por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1.73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m^2	En caso de se necesario la zona a intervenir deberá aislarse completamente, por lo que el Contratista construirá un cerramiento provisional, definiendo las áreas de obra, patios de materiales y áreas de almacenamiento en el predio. La localización de estos será señalada por el Interventor de acuerdo a la proyección de los accesos, de las obras existentes en el predio, de las redes de infraestructura y de las áreas internas requeridas por la obra, evitando estorbos en la circulación de vehículos y peatones, o a los vecinos. Durante la ejecución de la obra el Contratista deberá estar pendiente del mantenimiento y reparación del cerramiento, de tal forma que siempre se conserve en óptimas condiciones. La localización del cerramiento será la indicada en planos o en su defecto la autorizada por el Interventor. El cerramiento tendrá una altura de 2.10 m y estará cubierto en toda su altura con una tela sintética de color verde, amarrada y apuntillada a cada uno de los postes con alambre negro; esta tela no podrá presentar ningún tipo de pliegue por lo que deberá ser debidamente templada.	La unidad de medida de pago será por M2, verificado por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
1,74	RETIRO DE PINTURA EXISTENTE SOBRE PISO	m^2	Este ítem se refiere al RETIRO DE PINTURA EXISTENTE SOBRE PISO, definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m2) RETIRO DE PINTURA EXISTENTE SOBRE PISO. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**			

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
2,01	Baranda 3 bolillos horizontales y pasamanos repisa	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una baranda 3 bolillos horizontales y pasamanos repisa. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de baranda 3 bolillos horizontales y pasamanos repisa, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,02	Baranda 3 bolillos horizontales y pasamanos vara	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una baranda 3 bolillos horizontales y pasamanos vara. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de baranda 3 bolillos horizontales y pasamanos vara, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,03	Baranda en madera flor morado	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una baranda en madera flor morado. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de baranda en madera flor morado, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,04	Pasamanos en repisa sobre antepecho en mampostería	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un pasamanos en repisa sobre antepecho en mampostería. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de pasamanos en repisa sobre antepecho en mampostería, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,05	Pasamanos en vara 8cm contrapared	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un pasamanos en vara de 8cm contrapared. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,06	Pasamanos en flor morado 15cmx2cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un pasamanos en flor morado de 15cmx2cm. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de pasamanos en flor morado 15x2 cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,07	Mantenimiento barandas en madera	m	Este ítem se refiere al mantenimiento de barandas en madera. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metros (m), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
2,08	Mantenimiento pasamanos en madera	m	Este ítem se refiere al mantenimiento de un pasamanos en madera. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de mantenimiento pasamanos en madera, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,09	Mueble superior cocina 180x80x33,8cm	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de mueble superior de cocina de 180x80x33,8cm. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de mueble superior cocina 180x80x33.8 cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,10	Mueble bajo mesón cocina	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un mueble bajo mesón de cocina. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de mueble bajo mesón cocina, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,11	Ventana en madera flor morado	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una ventana en madera flor morado. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de ventana en madera flor morado, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,12	Mantenimiento ventana en madera	m²	Este ítem se refiere al mantenimiento de ventana en madera, incluye sellador y tintilla. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de mantenimiento de ventana en madera, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,13	Hoja Puerta en madera 51cm-75cm. Incluye Cerradura	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una puerta en madera de 51cm-75cm, incluye cerradura. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de puerta en madera 51-75 cm, incluye cerradura, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,14	Hoja Puerta en madera 76cm-110cm. Incluye Cerradura	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una puerta en madera de 76cm-110cm, incluye cerradura. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de puerta en madera 76-110 cm, incluye cerradura, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
2,15	Marco Puerta en madera 51cm-75cm	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un marco en madera para puerta de 51cm-75cm. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de marco puerta en madera 51-75 cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,16	Marco Puerta en madera 76cm-110cm	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un marco en madera para puerta de 76cm-110cm. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de marco puerta en madera 76-110 cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,17	Mantenimiento puerta en madera	m^2	Este ítem se refiere al mantenimiento de una puerta en madera, incluye lijada, sellador y barniz. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m^2) de mantenimiento puerta en madera, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,18	Cerradura de pomo para oficina	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una cerradura de seguridad para puertas de la oficina en mantenimiento. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de cerradura de pomo para oficina, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,19	Cerradura de seguridad para oficina	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una cerradura de pomo para oficina. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de cerradura de seguridad para oficina, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,20	Brazo hidráulico para puerta 150Kg	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un brazo hidráulico para puerta de 150kg. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de brazo hidráulico para puerta 150 kg, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,21	Brazo hidráulico para puerta 80Kg	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un brazo hidráulico para puerta de 80 kg. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de brazo hidráulico para puerta 80 kg, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
2,22	Mantenimiento de mueble	m	Este ítem se refiere al mantenimiento de mueble de recepción en madera, incluye cambio de superficie, arreglo de cajoneras. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
2,23	Antepecho en madera	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de madera antepecho lineal en fachada, espesor entre 2 y 3 cmts, ancho 55 cmts y guarda luz alto 7 cmts., incluye remate en madera. Incluye el retiro de la existente. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**			
3,01	Baranda tubo cuadrado	m	Este ítem se refiere a al suministro e instalación de baranda en tubo cuadrado. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de baranda tubo cuadrado, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,02	Baranda tubo redondo	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una baranda de tubo redondo. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de baranda tubo redondo, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,03	Baranda en acero inoxidable	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una baranda en acero inoxidable, en forma recta, de 100 cm de altura, de acero inoxidable AISI 304 acabado brillante, formada por: montantes verticales provistos de remate superior inclinado hacia el interior, respecto al plano vertical de la barandilla, para dificultar su escalada, de perfil redondo tubo en acero inoxidable 1" de diámetro, con una separación de 120 cm entre sí; entrepaño de 3 tubos en acero inoxidable 1" de diámetro y pasamanos de perfil circular tubo en acero inoxidable de 2" de diámetro. Incluso pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de concreto con chazos de expansión y tornillos de acero. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de baranda en acero inoxidable, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
3,04	Barra de seguridad 60cm	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una barra de seguridad de 60 cm. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de barra de seguridad de 60cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,05	Barra de seguridad abatible en acero inoxidable	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una barra de seguridad abatible en acero inoxidable. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de barra de seguridad abatible en acero inoxidable, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,06	Pasamanos en acero inoxidable	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 2" de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de pasamanos en acero inoxidable, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,07	Película antirreflejo de seguridad 4 micras	m^2	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una película antirreflejo de seguridad. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m^2) de película antirreflejo de seguridad de 4 micras, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,08	Ventana en lámina persiana fija Cal. 20	m^2	Este ítem se refiere al suministro e instalación de ventanas en los vanos dispuestos en la construcción de muros para estas. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m^2) de ventana en lámina persiana fija Cal. 20, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,09	Ventana en lámina Cal. 20 batiente	m^2	Este ítem se refiere al suministro e instalación de ventanas en los vanos dispuestos en la construcción de muros para estas, con el fin de obtener paso de luz natural hacia la parte interior de la casa. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado ()de ventana en lámina Cal.20 batiente (m^2), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
3,10	División orinal en acero inoxidable	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una división de orinal en acero inoxidable de 90cm de altura, con acabado satinado y con inyección en poliuretano de alta densidad para darle resistencia adicional al panel, anclada a la pared. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de división orinal en acero inoxidable, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,11	División sanitaria en acero inoxidable	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de Divisiones sanitarias formadas por paneles en acero inoxidable con acabado satinado y con inyección en poliuretano de alta densidad para darles una resistencia adicional al panel. Espesor de panel de 28 mm. El sistema es apoyado al piso por medio de los parales y zocalo. Los elementos que forman el sistema son los tabiques, puertas y parales. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de división sanitaria en acero inoxidable, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,12	Marco metálico para puerta de 0,51-0,75m	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un marco metálico lámina Cold Rolle C.20, para puerta de 0,51-075m, con el fin de obtener paso de luz natural hacia la parte interior de la casa. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de marco metálico para puerta 0,51-0,75cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,13	Marco metálico para puerta de 0,76-1,10m	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un marco metálico lámina Cold Rolle C.20, para puerta de 0,76-1,10m. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de marco metálico para puerta 0,76-1,10cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,14	Marcos tapas cajas de inspección	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de marcos tapas cajas de inspección. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de marco tapa cajas de inspección, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,15	Puerta en lámina cold rolled cal. 16	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una puerta en lámina Cold rolled Cal 16. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de puerta en lámina cold rolled ca. 16, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
3,16	Reja tipo banco	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una reja tipo banco. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de reja tipo banco, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	Corresponde al suministro e instalación de puertas en cristal templado con sus correspondientes accesorios de acero inoxidable, para su instalación y/o operación y cerraduras, cuando se requieran, según detalles del proyecto.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de puerta en vidrio templado de 10 mm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,18	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m²	Los perfiles de estos elementos serán en aluminio anodizado y tendrán el desarrollo indicado en los planos arquitectónicos. La anodización se realizará por procesos electrolíticos de oxidación anódica formando películas de 5 a 20 micras de acuerdo al color de anodización especificado. Se especificará anodizados naturales, o anodizados en colores bronces, rojos u otros según se indica en los planos arquitectónicos. Los elementos constarán de: Elemento perimetral, sistema de fijación perimetral tipo, pisa vidrios, goteros, alfajías, empaques de caucho, aislante de neopreno 5 mm, vidrio 5 mm El Contratista garantizará que los calibres de los perfiles sea el necesario para soportar las cargas a las que estará sometido la ventana o la puesta ventana lo mismo que su esbeltez pero mínimo se exigirá que dicho calibre sea de 2 mm. Se utilizará aluminio 5020. Accesorios, tornillería, remaches, empaques, felpas, cauchos y sellantes de acuerdo a lo especificado en cada sistema. Los vidrios siempre se instalarán sobre soportes estacionarios de caucho para el sillar y separadores para el cabezal del elemento antes de instalar los pisa vidrios. No se aceptará vidrios con defectos como desportilladuras, malos rebordes y ondulaciones que generan malas visibilidad o distorsiones en las mismas. Se exigirá vidrio Cristal para la fabricación de estos elementos. El color de estos vidrios será transparente Una vez instalada la ventana o la puerta ventana se sellara en todo su perímetro con silicona, el Contratista deberá garantizar que en no entrara agua desde el exterior hacia dentro de la construcción.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de ventana en aluminio con vidrio transparente de 5mm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
3,19	Rejilla de piso 30cm	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una rejilla de piso 30cm. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de rejilla de piso 30cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,20	Espejo biselado 5mm	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de espejo biselado 5mm, incluye elementos de sujeción. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,21	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA TERMOACUSTICA, DOBLE VIDRIO	m²	Este ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA TERMOACUSTICA, DOBLE VIDRIO, incluye elementos de sujeción. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,22	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA	un	Este ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por Unidad (Un) de PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	Este ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por Unidad (Un) de HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	Este ítem se refiere al HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por Unidad (Un) de HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
3,25	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
4	**CIELORRASOS**			
4,01	Cielorraso en acrílico 1,20mx060cm	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un cielorraso en acrílico 1,20mx060cm. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de cielorraso en acrílico de 1.20x0,60 m, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
4,02	Cielorraso en fibra mineral 60cmx60cm	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un cielorraso en fibra mineral 60cmx60cm. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de cielorraso en fibra mineral de 60x60 cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
4,03	Cielorraso en vinil y foil de aluminio 61cmx61cm	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un cielorraso en vinil y foil de aluminio 61cmx61cm (Placa de yeso con recubrimiento vinílico en su cara expuesta y foil de aluminio en su cara posterior) Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de cielorraso en vinil y foil de aluminio de 61x61 cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
4,05	Cielorraso en tablilla de PVC 7 mm	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un cielorraso en tablilla de PVC. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Cielorraso en tablilla de PVC, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
4,06	Mantenimiento de cielorraso en fibra mineral	m²	Este ítem se refiere al mantenimiento de un cielorraso en fibra mineral. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Mantenimiento de cielorraso en fibra mineral, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
4,07	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	Este ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar), de acuerdo al respectivo diseño y especificaciones técnicas del producto. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión. Protección pasiva contra incendios el sistema preventivo para detectar y/o minimizar los daños en caso de incendios. Conjunto de elementos constructivos, productos especiales diseñados y colocados específicamente para evitar el inicio del fuego, evitar que se propague, evitar que el fuego afecte gravemente el edificio y facilitar la evacuación de las personas.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)2, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**			
5,01	Pañete liso baja placa 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de pañete liso baja placa E=2CM, Incluye Filos y Dilataciones. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Pañete liso baja placa 1:4, Incluye Filos y Dilataciones, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
5,02	Pañete muros 1:3 E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de pañete muros 1:3 E=3CM, Incluye Filos y Dilataciones. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Pañete muros 1:3, Incluye Filos y Dilataciones, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
5,03	Pañete muros 1:3 impermeabilizado E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de pañete muros 1:3 impermeabilizado E=3CM,Incluye Filos y Dilataciones. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²)de Pañete muros 1:3 impermeabilizado, Incluye Filos y Dilataciones, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
5,04	Pañete muros 1:4 E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de pañete muros 1:4 E=3CM, Incluye Filos y Dilataciones. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Pañete muros 1:4, Incluye Filos y Dilataciones, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
5,05	Pañete muros 1:4 impermeabilizado E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de pañete muros 1:4 impermeabilizado E=3CM, Incluye Filos y Dilataciones. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) Pañete muros 1:4 impermeabilizado, Incluye Filos y Dilataciones, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6	**CUBIERTAS**			
6,01	Caballete articulado teja fibrocemento	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un caballete articulado teja fibrocemento. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Caballete articulado teja fibrocemento, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,02	Caballete fijo teja fibrocemento P15	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un caballete fijo teja fibrocemento. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Caballete fijo teja fibrocemento, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,03	Limahoya teja fibrocemento	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de Limahoya teja fibrocemento. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Limahoya teja fibrocemento, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
6,04	Limatesa teja fibrocemento	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de Limatesa teja fibrocemento. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Limatesa teja fibrocemento, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,05	Teja de fibrocemento P7 No.5	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una teja de fibrocemento P7 No.5. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Teja de fibrocemento P7 No.5, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,06	Teja de fibrocemento P7 No.6	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una teja de fibrocemento P7 No.6. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) Teja de fibrocemento P7 No.6, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,07	Teja de fibrocemento P7 No.8	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una teja de fibrocemento P7 No.8. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) Teja de fibrocemento P7 No.8, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,08	Teja traslúcida ondulada	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una teja traslúcida ondulada. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de teja traslúcida ondulada, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,09	Caballete teja de barra natural	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un caballete teja de barra natural. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Caballete teja de barra natural, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,10	Limatesa teja de barro natural	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una Limatesa teja de barro natural. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Limatesa teja de barro natural, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
6,11	Teja de barro natural	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de tejas de barro natural. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Teja de barro natural, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,12	Afinados cubiertas planas E=0,03m	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de afinados cubiertas planas E=0,03m. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Afinados cubiertas planas E=0,03m, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,13	Estructura en madera para teja de fibrocemento	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de estructura en madera para teja de fibrocemento. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Estructura en madera para teja de fibrocemento, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,14	Estructura en madera para teja de barro natural	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de estructura en madera para teja de barro natural. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Estructura en madera para teja de barro natural, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,15	Estructura en madera chanul 3"x6"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una estructura en madera chanul 3"x6". Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Estructura en madera chanul 3"x6", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,16	Estructura metálica para teja de fibrocemento	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una estructura metálica para teja de fibrocemento. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) Estructura metálica para teja de fibrocemento, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,17	Bajante de aguas lluvias PVC 4"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una bajante de aguas lluvias PVC 4". Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Bajante de aguas lluvias PVC 4", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
6,18	Bajante de aguas lluvias PVC 6"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una bajante de aguas lluvias PVC 6". Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Bajante de aguas lluvias PVC 6", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,19	Canal en lámina limahoya	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un canal en lámina limahoya. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Canal en lámina limahoya, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,20	Canal en lámina Cal 22 Desarrollo 90 cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un canal en lámina Cal 22 con un desarrollo de 90 cm. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Canal en lámina Cal 22 con desarrollo de 90 cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,21	Flanche en lámina galvanizada Cal 22	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un Flanche en lámina galvanizada Cal 22. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Flanche en lámina galvanizada Cal 22, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
6,22	Teja termo acústica PMMA-UPVC E=2,2 MM	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de Teja termo acústica PMMA-UPVC E=2,2 mm. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) Teja termo acústica PMMA-UPVC E=2.2 mm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
7	**ENCHAPE MUROS**			
7,01	Estuco exterior	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un estuco exterior. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Estuco exterior, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
7,02	Estuco plástico interior	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un estuco plástico interior. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Estuco plástico interior, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
7,03	Resane	m²	Este ítem se refiere a la realización del resane de muros, raspada de hongos y pintura descascarada, limpiar superficie y ligar, que se requieren para la ejecución de la obras previamente indicadas por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de resane, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
7,04	Boquilla para cerámica 2mm	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una boquilla cerámica 2mm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Boquilla para cerámica 2mm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
7,05	Cerámica formato 25x35cm	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una cerámica formato 25x35cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Cerámica formato 25x35cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
7,06	Cerámica formato 20x20cm	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una cerámica formato 20x20cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de suministro e instalación de cerámica formato 20x20cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
7,07	Enchape cerámico para mesón cocina	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un enchape cerámico para mesón cocina. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Enchape cerámico para mesón cocina, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**			

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
8,01	Columneta de confinamiento 12x20cm	m	Este ítem se refiere a la construcción de elementos verticales reforzados que confinan los muros para resistir las fuerzas horizontales producidas por un sismo. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Columneta de confinamiento 12x20cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
8,02	Vigueta de confinamiento 12x20cm	m	Este ítem se refiere a la construcción de elementos horizontales reforzados que confinan los muros para resistir las fuerzas horizontales producidas por un sino. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Vigueta de confinamiento 12x20cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
8,03	Viga cinta de amarre 12x20cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una viga cinta de amarre 12x20cm, viga cuya función es confinar los muros de culata y soportar la cubierta de tal manera que trabajen solidariamente frente a las cargas laterales que pueden ser vientos o terremotos. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Viga cinta de amarre 12x20cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
8,04	Marco en concreto 2500 PSI para ventanas 8cmx15cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un marco en concreto 2500 PSI para ventanas. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Marco en concreto 2500 PSI para ventanas 8cmx15cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²	Este ítem se refiere a la construcción de un elemento estructural rígido o placa que separan un piso de otro, construidos monolíticamente apoyadas sobre los muros estructurales. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
8,06	Malla electrosoldada para placa	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de malla electrosoldada para placa. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
8,07	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
8,08	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
9	**ESTRUCTURAS EN MADERA**			
9,01	Escaleras en madera	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una escaleras en madera. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Escaleras en madera, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
9,02	Esterilla de guadua bajo entramado	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una esterilla de guadua bajo entramado. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Esterilla de guadua bajo entramado, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
9,03	BARNIZ IGNIFUGO PARA MADERA	m²	Este ítem se refiere a la aplicación de BARNIZ IGNIFUGO PARA MADERA. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de BARNIZ IGNIFUGO PARA MADERA, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**			
10,01	Graniplast	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de Graniplast. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Graniplast, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
10,02	Lavado de fachada e hidrófugo	m²	Este ítem se refiere Lavado de fachada e hidrófugo. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Lavado de fachada e hidrófugo, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	Este ítem se refiere al suministro de pintura blanca para exterior de alta resistencia, diluiblecon agua, fabricada a partir de polímeros 100% Acrílicos con máxima protección contra el ataque de hongos y alta resistencia a la suciedad. y pintado de 3 manos sobre pañete (Tipo Koraza o Similar). Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión. rendimiento del producto en repinte de 20-25 m2/galón	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Pintura Pintura blanca para exterior de alta resistencia, diluiblecon agua, fabricada a partir de polímeros 100% Acrílicos con máxima protección contra el ataque de hongos y alta resistencia a la suciedad [3 manos], recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²	Este ítem se refiere al suministro de pintura Pintura blanca (o la que se acuerde con la interventoría o supervisión del contrato) para exterior de alta resistencia, diluible con agua, fabricada a partir de polímeros 100% Acrílicos con máxima protección contra el ataque de hongos y alta resistencia a la suciedad. y pintado de 2 manos sobre las superficies indicadas (Tipo Koraza o Similar). Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión. rendimiento del producto en repinte de 20-25 m2/galón	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Pintura Acrílica de máxima resistencia y durabilidad (Tipo koraza o Similar) sobre superficie lisa o rugosa [2 manos], recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
10,05	Pintura acrílica para exteriores [2 manos]	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de de alta resistencia, fabricada a partir de polímeros 100% acrílicos, con máxima protección contra el ataque de hongos y alta resistencia a la suciedad. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
10,06	Lavado de fachada	m²	Este ítem se refiere al lavado de fachada en cualquier material (mármol, concreto, ladrillo entre otros) con hidrolavadora incluye removedor ecológico S-523 o similar, lavada de ventanería y aplicación de limpiavidrios, dejando una película que no permite la deposición de polvo, hollín y pelusa. En las juntas entre ventanería y muro se debe aplicar Sikaflex construcción o similar, así mismo en las juntas entre ventanería y marco se aplicara Sikasil® E, se deben reemplazar las empaquetaduras cuando sea necesario. Altura máxima de 18 metros. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**			
11,01	Bicapa manto 6,2mm asfáltico foil de aluminio refuerzo polietileno	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una bicapa manto asfáltico foil de aluminio refuerzo polietileno. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Bicapa manto 6,2mm asfáltico foil de aluminio refuerzo polietileno, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
11,02	Monocapa manto 3,6mm asfáltico foil de aluminio refuerzo polietileno	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una monocapa manto asfáltico 4mm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Monocapa manto 3,6mm asfáltico foil de aluminio refuerzo polietileno, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN ENFRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	Este ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN ENFRIO CON POLIUREA E=1,5MM. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión. Para impermeabilizar cubiertas o terrazas con poliuretano de alto desempeño y durabilidad de 8 hasta 10 años aproximadamente. Transitable peatonal no permanente. Actividad Producto Kg/m2 m2/m2 Imprimación Sikalastic®-612 CO o similar 0.4 1era capa Sikalastic®-612 CO o similar 0.8 Refuerzo Sikafelt FV 225 / FPP30 o similar 1.05 2da capa Sikalastic®-612 CO o similar 0.8 **TOTAL Sikalastic®-612 CO o similar 2.0** En este caso la capacidad de resistencia a tráfico peatonal se limita a una frecuencia esporádica (Ej. Para labores de mantenimiento de aires acondicionados, etc). Nota: Para zonas costeras se recomienda usar como capa de acabado Sikalastic 560 CO O SIMILAR (0.4 kg/m2).	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN ENFRIO CON POLIUREA E=1,5MM, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
11,04	Monocapa manto asfáltico para viga canal	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una monocapa manto asfáltico para viga canal. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Monocapa manto asfáltico para viga canal, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
11,05	Mortero de nivelación impermeabilizado viga canal. 40-60 cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un mortero de nivelación impermeabilizado viga canal. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Mortero de nivelación impermeabilizado viga canal, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
11,06	Impermeabilización con emulsión asfáltica ED-9	m²	Este ítem se refiere a la aplicación de emulsión asfáltica impermeabilizante ED-9 (2 manos)en muros, culatas, techos, jardineras. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de impermeabilización con emulsión asfáltica ED-9, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
11,07	Impermeabilización con poliurea E=1,5mm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una impermeabilización con poliurea E=1,5mm, INSTALACION EN FRIO. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Impermeabilización con poliurea E=1,5mm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
12	**MUROS - MAMPOSTERÍA**			
12,01	Alfajía en concreto 15cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una alfajía en concreto 15cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Alfajía en concreto 15cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
12,02	Alfajía en concreto 25cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una alfajía en concreto 25cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Alfajía en concreto 25cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
12,03	Alfajía en ladrillo macizo prensado.	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una alfajía en ladrillo macizo prensado. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Alfajía en ladrillo macizo prensado., recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
12,04	Alfajía en tablón	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una alfajía en tablón. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Alfajía en tablón, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
12,05	Muro divisorio bloque estriado No.5	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un muro divisorio bloque estriado No.5. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Muro divisorio bloque estriado No.5, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
12,06	Muro divisorio bloque liso No.5	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un muro divisorio bloque liso No.5. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Muro divisorio bloque liso No.5, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
12,07	Muro Panel Yeso doble cara E=10cm. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un muro Panel Yeso doble cara E=10cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Muro Panel Yeso doble cara E=10cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
12,08	Muro Panel Yeso doble cara E=12cm. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un muro Panel Yeso doble cara E=12cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Muro Panel Yeso doble cara E=12cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
12,09	Muro ladrillo prensado liviano	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un muro ladrillo prensado liviano. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Muro ladrillo prensado liviano, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
12,10	Muro tipo confinado ladrillo prensado macizo	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un muro tipo confinado ladrillo prensado macizo. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Muro tipo confinado ladrillo prensado macizo, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
12,11	Dintel en concreto 5cm	m	Este ítem se refiere a la construcción de un dintel en concreto 5 cm de altura por el ancho vano en muro. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) Dintel en concreto 5cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
12,12	Mesón en concreto 2500 PSI	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un mesón en concreto 2500 PSI. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Mesón en concreto 2500 PSI , recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
12,13	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
13	**PINTURAS**			
13,01	Anticorrosivo sobre lámina lineal	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un anticorrosivo sobre lámina lineal. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Anticorrosivo sobre lámina lineal, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
13,02	Anticorrosivo sobre lámina llena	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un anticorrosivo sobre lámina llena. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Anticorrosivo sobre lámina llena, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
13,03	Esmalte sobre lámina lineal	m	Este ítem se refiere al suministro y aplicación de esmalte sobre una lámina lineal. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de esmalte sobre lámina lineal, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
13,04	Esmalte sobre lámina llena	m²	Este ítem se refiere al suministro y aplicación de esmalte sobre una lámina llena. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Esmalte sobre lámina llena, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
13,05	Barniz sobre muebles	m²	Este ítem se refiere al suministro y aplicación de barniz sobre muebles. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Barniz sobre muebles, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
13,06	Esmalte sobre marcos lámina	m	Este ítem se refiere al suministro y aplicación de esmalte sobre marcos lámina. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de esmalte sobre marcos lámina, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
13,07	Esmalte sobre marcos madera	m	Este ítem se refiere al suministro y aplicación de esmalte sobre marcos madera. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de esmalte sobre marcos madera, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
13,08	Tintilla sobre madera lineal	m	Este ítem se refiere al suministro y aplicación de tintilla sobre madera lineal. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Tintilla sobre madera lineal, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
13,09	Tintilla sobre madera llena	m²	Este ítem se refiere al suministro y aplicación de tintilla sobre madera llena. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m²) de Tintilla sobre madera llena, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	Este ítem se refiere al suministro de VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
13,11	VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	Este ítem se refiere al suministro de VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
13,12	BARNIZ SOBRE BARANDA EN MADERA	ml	Este ítem se refiere al suministro y aplicación por todas las superficies de barniz sobre barandas. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro lineal (ml) de Barniz sobre barandas, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
13,13	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	m²	Este ítem se refiere al suministro y aplicación por todas las superficies de PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión. El contratista debe solicitar a la entidad la ficha técnica del producto a aplicar	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
13,14	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO, 3 CAPAS	m²	Este ítem se refiere al suministro y aplicación por todas las superficies de PINTURA DE ACABADO ACRILICO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO, 3 CAPAS. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión. El contratista debe solicitar a la entidad la ficha técnica del producto a aplicar	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO, 3 CAPAS, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
13,15	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO, LINEAS DE SEÑALIZACION, 3 CAPAS	ml	Este ítem se refiere al suministro y aplicación por todas las superficies de PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO, LINEAS DE SEÑALIZACION, 3 CAPAS. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión. El contratista debe solicitar a la entidad la ficha técnica del producto a aplicar	La unidad de medida de pago será por metro (m) de PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO, LINEAS DE SEÑALIZACION, 3 CAPAS, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

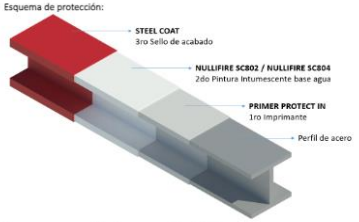
Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES. Se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes. Dos Manos	ml	Este ítem se refiere al RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, 2 manos. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro lineal (ml) de RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos , recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
13,17	Suministro e instalación Pintura intumescente monocomponente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar. Incluye todos los elementos necesario para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas.	m^2	Este ítem se refiere suministro y aplicación Pintura intumescente monocomponente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m^2) de Pintura intumescente monocomponente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
13,18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE o Similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas. Se debe cubrir las superficies horizontales, verticales y diagonales	m²	Este ítem se re ACUOSA NULL preparación de horizontales, ve supervisión. Esquema de protección:  TE DE BASE ı y ficies ía o Esquema / Solución / Descripción Protección anticorrosión — Primer Protect IN — Anticorrosivo base alquídica; Ideal para ambientes con agresividad moderada o baja y para estructuras sin exposición a lluvias o humedades; Color según RAL requerido Protección contra fuego — Nullfire SC804 — Pintura Intumescente base agua color blanco; Ideal para ambientes con baja humedad y sin exposición a lluvia Recubrimiento de acabado y sello final — Steel Coat — Sello de acabado base alquídica; Ideal para ambientes con agresividad moderada o baja y para estructuras sin exposición a lluvias, humedades o rayos UV; Color según RAL requerido	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de SSUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE o Similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas. Se debe cubrir las superficies horizontales, verticales y diagonales, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14	**PISOS**			
14,01	Destronque pulida, brillada y sellada de piso en grano mármol	m²	Este ítem se refiere al l desbaste, nivelado, pulido, brillado y sellado de piso en grano mármol. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de Destronque pulida, brillada y sellada de piso en grano mármol, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,02	Perfil de transición en madera	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un perfil de transición en madera. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Perfil de transición en madera, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
14,03	Piso en madera laminado 8mm	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de piso en madera laminado 8mm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Piso en madera laminado 8mm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,04	Piso cerámica 20x20cm	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un piso cerámica de 20x20cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de Piso cerámica 20x20cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,05	Piso cerámico antideslizante	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un piso cerámico antideslizante. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de Piso cerámico antideslizante, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,06	Piso cerámico duro piso	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un piso cerámica DUROPISO DE 33.8x33.8 cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de Piso cerámico duro piso, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,07	Piso en adoquín concreto 6cm peatonal	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un piso en adoquín concreto 6cm peatonal. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de Piso en adoquín concreto 6cm peatonal, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,08	Piso en adoquín concreto 8cm vehicular	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un piso en adoquín concreto 8cm peatonal. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de Piso en adoquín concreto 8cm vehicular, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,09	Piso en vinil 3mm 30x30cm	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un piso en vinil 3mm 30x30cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de Piso en vinil 3mm 30x30cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
14,10	Piso granito mármol	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un piso granito mármol. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de Piso granito mármol, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,11	Piso gres 30,5x30,5cm	m²	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un piso gres 30,5x30,5cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de Piso gres 30,5x30,5cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,12	Poyo cocina 55x10cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un poyo cocina 55x10cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Poyo cocina 55x10cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,13	Alistado de piso 2cm	m²	Este ítem se refiere al suministro y realización de un alistado de piso 2cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de Alistado de piso 2cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,14	Alistado de piso 4cm	m²	Este ítem se refiere al suministro y realización de un alistado de piso 4cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de Alistado de piso 4cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,15	Alistado de piso 4cm impermeabilizado	m²	Este ítem se refiere al suministro y realización de un alistado de piso 4cm impermeabilizado. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de Alistado de piso 4cm impermeabilizado, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
14,16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un GUARDAESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de GUARDAESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,17	Guarda escoba en madera 8cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un guarda escoba en madera 8cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Guarda escoba en madera 8cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,18	Guarda escoba en PVC rollo 10cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un guarda escoba en PVC rollo 10cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Guarda escoba en PVC rollo 10cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,19	Media caña en gravilla lavada E=10cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una media caña en gravilla lavada E=10cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Media caña en gravilla lavada E=10cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,20	Guarda escoba granito mármol 8-10 cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de guarda escoba granito mármol 8-10cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Guarda escoba granito mármol 8-10 cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
14,21	SUMINISTRO RECUBRIMIENTO PARA PISO EPOXICO DE BAJO ESPESOR, DOS (2) COMPONENTES, Incluye todos los componentes para su perfecta aplicación.	m^2	Este ítem se refiere al SUMINISTRO RECUBRIMIENTO PARA PISO EPOXICO DE BAJO ESPESOR, DOS (2) COMPONENTES, Incluye todos los componentes para su perfecta aplicación, Incluye todos los componentes para su perfecta aplicación, SIKA Floor 2430 o similar o incluye componente para reparación de mortero en caso de requerirse SIKA FLOOR 130 o similar. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m2) de SUMINISTRO RECUBRIMIENTO PARA PISO EPOXICO DE BAJO ESPESOR, DOS (2) COMPONENTES, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
14,22	SUMINISTRO E INSTALACION PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Incluye todos los elementos necesarios para su instalación.		Este ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Incluye todos los elementos necesarios para su instalación, Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión. Debe cumplir con las normas europeas para el tema: UNE-EN 13501-1 Clasificación en función del comportamiento frente al fuego de los productos de construcción y elementos para la edificación. Ensayo de reacción al fuego de los revestimientos de suelos: UNE- EN ISO 9239-1 Ensayo de reacción al fuego, inflamabilidad de los productos cuando se someten a la acción directa de la llama: UNE- EN ISO -11925-2 Clasificación: B fl, Conceptos: Autoextinguible: Sí el material se paga por sí mismo, es decir no mantiene la combustión, cuando se retira la llama, no propaga el fuego. Duraltex, Flowcrete MF, Flowfresh. Ignifugo: No genera llama, si se calienta y se deforma, pero no genera humo, alta resistencia al fuego, no se inflama. Material retardante al fuego: Flowcrete MF, El contratista y la interventoría deben solicitas las especificaciones a la entidad.	La unidad de medida de pago será por metro (m2) de SUMINISTRO E INSTALACION PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Incluye todos los elementos necesarios para su instalación, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15	**RED ELÉCTRICA**			
15,01	Tubería emt 1" descolgada	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tubería emt de 1" descolgada. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería emt 1" descolgada, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
15,02	Tubería emt 1-1/2" descolgada	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tubería emt de 1-1/2" descolgada. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería emt 1-1/2" descolgada, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,03	Tubería emt 3/4" descolgada	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tubería emt de 3/4" descolgada. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería emt 3/4" descolgada, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,04	Tubería PVC Conduit 1"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tubería PVC Conduit de 1". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería PVC Conduit 1", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,05	Tubería PVC Conduit 1-1/2"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tubería PVC Conduit de 1-1/2". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería PVC Conduit 1-1/2", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,06	Tubería PVC Conduit 3/4"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tubería PVC Conduit de 3/4". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería PVC Conduit 3/4", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,07	Luminaria led 120x30cm de sobreponer/descolgada	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de luminarias led de 120 x 30 cm, con certificado de producto de conformidad vigente con retie, temperatura de color desde 4.000k á 6.500k, de sobreponer/descolgada. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Luminaria led 120x30cm de sobreponer/descolgada, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
15,08	Luminaria led 120x30cm para techo modular	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de luminarias led de 120 x 30 cm para techo modular, con certificado de producto vigente de conformidad con retie, Panel blanco ultra delgado 48w , desde 3360 lúmenes o mas, temperatura de color desde 4.000k á 6.500k , 35,000 horas de vida útil, ángulo de apertura 120°. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Luminaria led 120x30cm para techo modular, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,09	Luminaria led 60x60cm de sobreponer/descolgada	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de luminarias led 60x60cm de sobreponer/descolgada, Panel Led 48W / 60x60cm Ultra delgado / 4300LM o mas / 35.000H / Angulo de Apertura 120°. con certificado de producto de conformidad vigente con retie, temperatura de color desde 4.000k á 6.500k Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Luminaria led 60x60cm de sobreponer/descolgada, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,10	Luminaria led 60x60cm para techo modular	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de luminarias led 60x60cm para techo modular, Panel Led 48W / 60x60cm Ultra delgado / 4300LM / 35.000H / Angulo de Apertura 120°. con certificado de producto de conformidad vigente con retie, temperatura de color desde 4.000k á 6.500k. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Luminaria led 60x60cm para techo modula, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
15,11	Luminaria led redonda 18w de sobreponer/descolgada	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de luminarias led redonda de 18w de sobreponer/descolgada. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión. Panel LED redondo 8" 18W, 8Pulgadas, 3000K Color Luz Cálida, Multivoltaje, Borde Blanco, Sobreponer. Con certificado de producto de conformidad vigente con retie, temperatura de color desde 3.000k á 6.500k	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Luminaria led redonda 18w de sobreponer/descolgada, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,12	Luminaria led redonda 18w para techo modular	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de luminarias led redonda 18w 8Pulgadas, 3000K Color Luz Cálida, Multivoltaje, Borde Blanco, para techo modular. con certificado de producto de conformidad vigente con retie, temperatura de color desde 3.000k á 6.500k. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Luminaria led redonda 18w para techo modular, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,13	Luminaria led tipo tortuga para intemperie de sobreponer	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una luminaria led tipo tortuga para intemperie de sobreponer. con certificado de producto de conformidad vigente con retie, temperatura de color desde 3.000k á 6.500k. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Luminaria led tipo tortuga para intemperie de sobreponer, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,14	Interruptor enchufable 1x15A	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de interruptores enchufables de 1x15A. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) Interruptor enchufable 1x15A, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,15	Interruptor enchufable 1x20A	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de interruptores enchufables de 1x20A. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Interruptor enchufable 1x20A, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,16	Interruptor enchufable 1x30A	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de interruptores enchufables de 1x30A. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Interruptor enchufable 1x30A, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
15,17	Interruptor enchufable 2x15A	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de interruptores enchufables de 2x15A. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Interruptor enchufable 2x15A, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,18	Interruptor enchufable 2x20A	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de interruptores enchufables de 2x20A. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Interruptor enchufable 2x20A, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,19	Interruptor enchufable 2x30A	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de interruptores enchufables de 2x30A. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Interruptor enchufable 2x30A, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,20	Interruptor enchufable3x15A	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de interruptores enchufables de 3x15A. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Interruptor enchufable3x15A, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,21	Interruptor enchufable3x20A	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de interruptores enchufables de 3x20A. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Interruptor enchufable3x20A, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,22	Interruptor enchufable3x30A	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de interruptores enchufables de 3x30A. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Interruptor enchufable3x30A, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,23	Tierra caja medidor	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tierra caja medidor. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Tierra caja medidor, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
15,24	Tierra para bandeja o ducto	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tierra para bandeja o ducto. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Tierra para bandeja o ducto, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,25	Salida luminaria en muro EMT	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de salida luminaria en muro EMT. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida luminaria en muro EMT, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,26	Salida luminaria en muro PVC	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida luminaria en muro PVC. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión. Incluye tomacorriente doble	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida luminaria en muro PVC, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,27	Salida luminaria en techo EMT	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida luminaria en techo EMT. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida luminaria en techo EMT, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,28	Salida luminaria en techo PVC	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida luminaria en techo PVC. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida luminaria en techo PVC, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,29	Salida aire acondicionado	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida aire acondicionado. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida aire acondicionado, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,30	Cambio salida interruptor	un	Este ítem se refiere al cambio salida interruptor. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Cambio salida interruptor, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
15,31	Salida interruptor doble PVC	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida interruptor doble PVC. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida interruptor doble PVC, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,32	Salida interruptor sencillo PVC	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida interruptor sencillo PVC. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida interruptor sencillo PVC, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,33	Salida interruptor triple PVC	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida interruptor triple PVC. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida interruptor triple PVC, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,34	Tapa interruptor doble	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tapa interruptor doble. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Tapa interruptor doble, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,35	Cambio salida toma	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una cambio salida toma. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Cambio salida toma, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,36	Salida toma corriente bifásico en muro EMT	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida toma corriente bifásico en muro EMT. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida toma corriente bifásico en muro EMT, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,37	Salida toma corriente bifásico en muro PVC	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida toma corriente bifásico en muro PVC. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida toma corriente bifásico en muro PVC, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
15,38	Salida toma corriente doble en muro EMT	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida toma corriente doble en muro EMT. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida toma corriente doble en muro EMT, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,39	Salida toma corriente doble en muro PVC	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida toma corriente doble en muro PVC. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida toma corriente doble en muro PVC, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,40	Salida toma corriente gfci en muro EMT	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida toma corriente gfci en muro EMT. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida toma corriente gfci en muro EMT, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,41	Salida toma corriente gfci en muro PVC	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida toma corriente gfci en muro PVC. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida toma corriente gfci en muro PVC, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,42	Salida toma corriente trifásico en muro EMT	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida toma corriente trifásico en muro EMT. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida toma corriente trifásico en muro EMT, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,43	Salida toma corriente trifásico en muro PVC	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida toma corriente trifásico en muro PVC. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) Salida toma corriente trifásico en muro PVC, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,44	Canaleta Plástica 100x45mm	ml	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una Canaleta Plástica 100x45mm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro Lineal (ml) de Canaleta Plástica 100x45mm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
15,45	Tapa toma corriente doble	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tapa toma corriente doble. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Tapa toma corriente doble, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,46	Balanceo de cargas tablero eléctrico	un	Este ítem se refiere a la realización de un balanceo de cargas tablero eléctrico. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión. es la distribución que debe hacer todo técnico o ingeniero electricista de las cargas existentes en una instalación eléctrica, de tal manera que las fases que la alimentan lo hagan más o menos en la misma proporción para todas. El desbalanceo debe ser menor al 5%	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Balanceo de cargas tablero eléctrico, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,47	Tablero general de distribución. 24 Circuitos	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un tablero general de distribución con certificado de producto de conformidad vigente con retie, Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Tablero general de distribución, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,48	Tablero trifásico 12 circuitos	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un tablero trifásico 12 circuitos con certificado de producto de conformidad vigente con retie. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Tablero trifásico 12 circuitos, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,49	Tablero trifásico 18 circuitos	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un tablero trifásico 18 circuitos con certificado de producto de conformidad vigente con retie. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Tablero trifásico 18 circuitos, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
15,50	Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de punto de cableado estructurado, incluye toma con punto de voz y datos, red normal y red regulada, canaleta plástica, 2 cables UTP (un cable para datos y un cable para voz) Cat 6a máximo 40 metros, marcación y certificación. Incluye punto eléctrico red Normal y regulada. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	Este ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100. Esta instalación se definirá previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100 por unidad (un), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un	Este ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY. Esta instalación definirá previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY por unidad (un), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA. Promedio 5 ml	un	Este ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA. Promedio 5 ml. Esta instalación definirá previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA. Promedio 5 ml, por unidad (un), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
15,54	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL. Promedio 5 ml	un	Este ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA. Promedio 5 ml. Esta instalación definirá previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA. Promedio 5 ml, por unidad (un), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
15,55	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE UTP CAT. 6A	ml	Este ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION CABLE UTP CAT. 6A. Esta instalación definirá previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por SUMINISTRO E INSTALACION CABLE UTP CAT. 6A, por unidad (un), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16	**RED HIDRÁULICA**			
16,01	Tubería PVCP 1"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de tubería PVCP 1". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería PVCP 1", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,02	Tubería pvcp 1/2"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de tubería pvcp 1/2". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería pvcp 1/2", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,03	Tubería pvcp 3/4"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tubería pvcp 3/4". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería pvcp 3/4", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,04	Válvula de registro 1"	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una válvula de registro 1". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Válvula de registro 1", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	BASICOS			
16,05	Válvula de registro 1/2"	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una válvula de registro 1"". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Válvula de registro 1/2", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,06	Válvula de registro 3/4"	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una válvula de registro 3/4". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Válvula de registro 3/4", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,07	Punto de agua fría inodoro. Promedio 3 ml	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un punto de agua fría para inodoro. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Punto de agua fría inodoro, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,08	Punto de agua fría lavadero/trapero. Promedio 3 ml	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un punto de agua fría lavadero/trapero. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Punto de agua fría lavadero/trapero, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,09	Punto de agua fría lavaplatos. Promedio 3 ml	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un punto de agua fría para lavaplatos. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Punto de agua fría lavaplatos, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,10	Punto de agua fría llave manguera. Promedio 3 ml	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un punto de agua fría llave manguera. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Punto de agua fría llave manguera, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,11	Punto de agua fría orinal/lavamanos. Promedio 3 ml	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un punto de agua fría para orinal/lavamanos. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Punto de agua fría orinal/lavamanos, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
16,12	Tapa registro 20x20cm	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tapa registro 20x20cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Tapa registro 20x20cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,13	Cambio de árbol y flotador por sistema ahorrador	un	Este ítem se refiere al Cambio de árbol y flotador por sistema ahorrador, incluye el desmonte del existente. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Cambio de árbol y flotador por sistema, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,14	Ahorrador en tanque de inodoro	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un ahorrador en tanque de inodoro. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Ahorrador en tanque de inodoro, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,15	Cambio kit repuesto fluxómetro	un	Este ítem se refiere al cambio de un kit de repuesto fluxómetro, incluye el desmonte del existente. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Cambio kit repuesto fluxómetro, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,16	Cambio llave con filtro ahorrador	un	Este ítem se refiere al cambio de un llave con filtro ahorrador, incluye desmonte de la existente. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Cambio llave con filtro ahorrador, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,17	Gárgola prefabricada 8x12x21cm	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una gárgola prefabricada 8x12x21cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Gárgola prefabricada 8x12x21cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,18	Juego de incrustaciones para baño	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un juego de incrustaciones para baño (Toallero, portarrollo, percha doble, cepillera, jabonera barra, jabonera ducha). Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Juego de incrustaciones para baño, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
16,19	Lavamanos de colgar. Incluye Grifería	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un lavamanos de colgar. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,20	Lavamanos de pedestal. Incluye Grifería	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de lavamanos de pedestal. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Lavamanos de pedestal, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,21	Lavamanos para discapacitados. Incluye Grifería	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de lavamanos para discapacitados. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Lavamanos para discapacitados, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,22	Lavaplatos en acero inoxidable	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de lavamanos de pedestal. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Lavaplatos en acero inoxidable, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,23	Limpieza de tanque de agua potable	un	Este ítem se refiere a la limpieza de tanque de agua potable. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Limpieza de tanque de agua potable, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,24	Mesón en acero inoxidable	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de mesón en acero inoxidable. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Mesón en acero inoxidable, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,25	Motobomba 2,0 hp	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de motobomba 2,0 hp. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Motobomba 2,0 hp, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
16,26	Poceta lava trapero prefabricado en granito	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de poceta lava trapero prefabricado en granito. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Poceta lava trapero prefabricado en granito, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,27	Tanque cónico de polietileno de 1000 lt	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de tanque cónico de polietileno de 1000 lt, incluye instalación de tubería y accesorios hidráulicos. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Tanque cónico de polietileno de 1000 lt, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,28	Tanque de polietileno de 500 lt	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de tanque de polietileno de 500 lt, incluye instalación de tubería y accesorios hidráulicos. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Tanque de polietileno de 500 lt, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,29	Prueba hidrostática	un	Este ítem se refiere a la realización de la prueba hidrostática en redes de agua potable, con el fin de garantizar el correcto ensamble entre tramos de tubería, válvulas, accesorios y demás elementos de la red, con la ausencia de fugas y posibles defectos, incluye todos los elementos y herramientas para realizar la prueba (medidor caudal, tanque de agua, manómetros, cronómetros), se deberá seguir el procedimiento establecido en el código colombiano de fontanería. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de prueba hidrostática, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY, incluye estructura metálica en ángulo de 1 ½ x3/16", soldadura, anticorrosivo, pintura esmalte, desarrollo estimado de 1,25 m, chazos de 1 ½ x2"Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL, incluye estructura metálica en ángulo de 1 ½ x3/16", soldadura, anticorrosivo, pintura esmalte, desarrollo estimado de 1,25 m, chazos de 1 ½ x2". Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
16,32	Suministro e instalación de grifería para lavamanos	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de grifería para lavamanos. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,33	Suministro e instalación de desagüe para lavamanos	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de desagüe para lavamanos. Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	Este ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA . Este ítem será definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA , recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17	**RED SANITARIA**			
17,01	Caja de inspección 60x60cm	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una caja de inspección de 60x60cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de caja de inspección 60x60cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,02	Caja de inspección 80x80cm	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una caja de inspección de 80x80cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de caja de inspección 80x80cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,03	Adaptador de limpieza 4"	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un adaptador de limpieza de 4". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) Adaptador de limpieza 4", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
17,04	Adaptador de limpieza 6"	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un adaptador de limpieza de 6". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) Adaptador de limpieza 6", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,05	Bajante aguas negras 4"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una bajante aguas negras 4". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Bajante aguas negras 4", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,06	Bajante aguas negras 6"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una bajante aguas negras 6". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Bajante aguas negras 6", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,07	Red sanitaria colectora 6"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una red sanitaria colectora de 6". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Red sanitaria colectora 6", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,08	Red sanitaria colectora 8"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una red sanitaria colectora de 8". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Red sanitaria colectora 8", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,09	Reventilación 2"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una re ventilación de 2". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Re ventilación 2", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,10	Re ventilación 3"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una re ventilación de 3". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Re ventilación 3", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
17,11	Salida sanitaria baño 2"	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida sanitaria baño de 2". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida sanitaria baño 2", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,12	Salida sanitaria inodoro 4"	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida sanitaria de inodoro de 4". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida sanitaria inodoro 4", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,13	Salida sanitaria lavadero/trapero 2"	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida sanitaria de lavadero/trapero de 2". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida sanitaria lavadero/trapero 2", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,14	Salida sanitaria lavamanos 2"	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida sanitaria de lavamanos de 2". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida sanitaria lavamanos 2", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,15	Salida sanitaria lavaplatos 2"	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida sanitaria de lavaplatos de 2". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida sanitaria lavaplatos 2", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,16	Salida sanitaria sifón de piso 2"	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida sanitaria sifón de piso de 2". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida sanitaria sifón de piso 2", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,17	Salida sanitaria sifón de piso 2" descolgado	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida sanitaria de sifón de piso de 2" descolgado. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Salida sanitaria sifón de piso 2" descolgado, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
17,18	Salida sanitaria sifón de piso 3"	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una salida sanitaria de sifón de piso de 3". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) Salida sanitaria sifón de piso 3", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,19	Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias	m	Este ítem se refiere un sondeo y limpieza de la bajante aguas lluvias. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,20	Sondeo y limpieza red sanitaria	m	Este ítem se refiere un sondeo y limpieza de la red sanitaria. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Sondeo y limpieza red sanitaria, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,21	Tubería pvcs 2"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de tuberías de PVC de 2". Se refiere a la colocación de tubería PVC sanitaria de diámetros de 2", indicados en los planos para la correspondiente salida de aguas negras de la casa, incluye accesorios, zanjado y relleno conveniente para la implementación de la tubería, de acuerdo con los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o por la Interventoría. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería pvcs 2", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,22	Tubería pvcs 2" descolgada	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de tubería de PVC de 2" descolgada. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería pvcs 2" descolgada, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,23	Tubería pvcs 4"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de tubería de PVC de 4". Se refiere a la colocación de tubería PVC sanitaria de diámetros de 4", indicados en los planos para la correspondiente salida de aguas negras de la casa, incluye accesorios, zanjado y relleno conveniente para la implementación de la tubería, de acuerdo con los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o por la Interventoría. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería pvcs 4", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
17,24	Tubería pvcs 4" descolgada	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tubería de PVC de 4" descolgada. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería pvcs 4" descolgada, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,25	Tubería pvcs 6"	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tubería de PVC de 6". Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería pvcs 6", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,26	Tubería pvcs 6" descolgada	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una tubería de PVC de 6" descolgada. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Tubería pvcs 6" descolgada, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,27	Sanitario para personas en condición de discapacidad.	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de sanitario para personas en condición de discapacidad. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Sanitario para personas en condición de discapacidad., recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
17,28	Sanitario tipo ahorrador	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de sanitario tipo ahorrador. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Sanitario tipo ahorrador, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
17,29	ORINAL OVALO ENTRADA SUPERIOR CON LLAVE DE PUSH Y SIFON	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación Orinal Ovalo Entrada Superior con llave de Push, sifón y accesorios que se requieran para su perfecto funcionamiento. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de Orinal, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
18	**URBANISMO**			
18,01	Anden en concreto 2500 psi e=8cm	m^2	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un anden en concreto 2500 psi e=8cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m^2) de Anden en concreto 2500 psi e=8cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
18,02	Cañuela en concreto 20x12cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una cañuela en concreto 20x12cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Cañuela en concreto 20x12cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
18,03	Rampa en concreto estriado e=14cm	m^2	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una rampa en concreto estriado e=14cm. Se refiere a la ejecución de losas macizas con malla electro soldada con pendiente para el fácil acceso de vehículos o de personas en condición de discapacidad en las entradas. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión. Ejecución de rampas sobre terreno en concreto reforzado fundidas según	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Rampa en concreto estriado e=14cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
18,04	Sardinel en concreto 12x40cm	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de un sardinel en concreto 12x40cm. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Sardinel en concreto 12x40cm, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
18,05	Base granular b-200	m^3	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una base granular b-200. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3) de Base granular b-200, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
18,06	Subbase granular tipo invias	m^3	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una subbase granular tipo invias. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cúbico (m^3) de Subbase granular tipo invias, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
19	**ASEO Y SEÑALIZACIÓN**			
19,01	Aseo general de obra	m^2	Este ítem se refiere al suministro de personal, equipos y materiales para hacer la limpieza de todas las áreas que fueron intervenidas en la construcción de la obra. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m2) de aseo general de obra, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m^2	Este ítem se refiere al suministro e instalación de AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m2) de AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
19,03	Cinta antideslizante auto adhesiva	m	Este ítem se refiere al suministro e instalación de cinta antideslizante auto adhesiva. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m) de Cinta antideslizante auto adhesiva, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación., recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	Este ítem se refiere al suministro e instalación de una PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
19,06	Poda césped	m²	Este ítem se refiere a la poda césped. Esto se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por metro (m²) de Poda césped, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un	Este ítem se refiere al SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT. Esta instalación se hará definido previamente por la interventoría o supervisión.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20	**ADICIONALES**			
20,1	REINSTALACION CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2	Este Ítem se refiere a la REINSTALACION CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, que consiste en la limpieza y recolocación de las piezas (tejas de barro) que se encuentran a nivel de piso y que fueron desmontadas para realizar arreglos, la interventoría deberá aprobar el alcance de la intervención. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (M2) de REINSTALACION CIBIERTA EN TEJA DE BARRO, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	Este Ítem se refiere al MANTENIMIENTO DE REJA METALICA, que consiste en la revisión, refuerzo de soldadura, soldadura faltante, anticorrosivo y acabado final en pintura en aceite semimate para reja existente, la interventoría deberá aprobar el alcance de la intervención. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (M2) de MANTENIMIENTO REJA METALICA, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,3	DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE DE REFLECTOR EXTERIOR, que consiste en el desmonte de reflectores exteriores que deben ser retirados para su cambio y/o reparación, la interventoría deberá aprobar el alcance de la intervención. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,4	REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR	UN	Este Ítem se refiere al REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR, que consiste en la reinstalación al sistema eléctrico general de los reflectores que debieron ser desmontados para su cambio y/o reparación, la interventoría deberá aprobar el alcance de la intervención. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL, que consiste en el desmonte del aviso en sitio existente con todos sus accesorios, traslado en vehículo y reinstalación en sitio definitivo con todos sus accesorios, la interventoría deberá aprobar el alcance de la intervención y con la supervisión del contrato definir el nuevo sitio para el aviso. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERAS EN MADERA, que consiste en el desmonte de carteleras en sitio existente con todos sus accesorios, traslado en vehículo y reinstalación en sitio definitivo con todos sus accesorios, la interventoría deberá aprobar el alcance de la intervención. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERAS EN MADERA, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION, que consiste en el desmonte de avisos de señalización con cuidado de evitar su deterioro ubicados en sitio existente incluidos sus accesorios, traslado en vehículo y reinstalación en sitio definitivo con todos sus accesorios, la interventoría deberá aprobar el alcance de la intervención. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas), que consiste en embalaje de los muebles antes descritos para evitar su deterioro, ubicados en sitio existe, traslado en vehículo y reinstalación en sitio definitivo con todos sus accesorios según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas) , recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva), que consiste en el desmonte y embalaje de los muebles antes descritos para evitar su deterioro, ubicados en sitio existe, traslado en vehículo y reinstalación en sitio definitivo con todos sus accesorios según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,10	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE, TRASLADO Y REIUBICACION ARCHIVADOR DE PISO, que consiste en el desmonte y embalaje de los archivador antes descritos para evitar su deterioro, ubicados en sitio existe, traslado en vehículo y reubicación en sitio definitivo con todos sus accesorios según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE, TRASLADO Y REIUBICACION ARCHIVADOR DE PISO, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
20,11	DESMONTE DE ESTANTE DE ARCHIVO RODANTE O FIJO INCLUIDA PUERTAS Y ESTRUCTURA EXISTENTE, UBICANDOLO EN EL LUGAR DESTINADO POR LA ORIP	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE, que consiste en el desmonte y embalaje de los archivador antes descritos para evitar su deterioro, ubicados en sitio existe, traslado en vehículo y reubicación en sitio definitivo con todos sus accesorios según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,12	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CAJA FUERTE	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CAJA FUERTE, que consiste en el desmonte (Incluye demoliciones si son necesarias) y embalaje de la Caja fuerte para evitar su deterioro, ubicados en sitio existe, traslado en vehículo y reubicación en sitio definitivo con todos sus accesorios (Incluye anclaje en sitio nuevo) según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CAJA FUERTE, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel), que consiste en el desmonte (Incluye demoliciones si son necesarias) y embalaje de aparatos de sobreponer para evitar su deterioro, ubicados en sitio existe, traslado en vehículo y reubicación en sitio definitivo con todos sus accesorios (Incluye anclaje en sitio nuevo) según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua), que consiste en el desmonte y embalaje de aparatos eléctricos para evitar su deterioro, ubicados en sitio existe, traslado en vehículo y reubicación en sitio definitivo, con todos sus accesorios según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE, TRASLADO Y REIUBICACION ARCHIVADOR DE PARED, que consiste en el desmonte y embalaje de los archivador antes descritos para evitar su deterioro, ubicados en sitio existe, traslado en vehículo y reubicación en sitio definitivo con todos sus accesorios (Incluye Anclaje en pared) según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	Este Ítem se refiere al TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares, que consiste en el traslado de las cajas del sitio de archivo al lugar del vehículo para traslado, ubicados en sitio existente, traslado en vehículo y el traslado de las cajas del vehículo al nuevo sitio de archivo según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR, el contratista debe velar por la seguridad, buena manipulación y discreción en la información allí contenida. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
20,17	DESMONTE, LIMPIEZA, TRASLADO Y REINSTALACION CORTINAS TIPO PERSIANA	ML	Este Ítem se refiere al DESMONTE, LIMPIEZA, TRASLADO Y REINSTALACION CORTINAS TIPO PERSIANA, que consiste en el desmonte y embalaje de persianas antes descritas para evitar su deterioro, ubicados en sitio existe, traslado en vehículo y reubicación en sitio definitivo con todos sus accesorios (Incluye Anclaje en pared) según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE, LIMPIEZA, TRASLADO Y REINSTALACION CORTINAS TIPO PERSIANA, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,18	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, Punta Agua, Punto eléctrico, Tubería en cobre hasta 3 ml)	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS, que consiste en el desmonte y embalaje de Manejadora y condensadora y sus respectivos accesorios para evitar su deterioro, ubicados en sitio existe, traslado en vehículo y reinstalación en sitio definitivo con todos sus accesorios (Incluye Anclaje en pared y cubierta) según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (un) de DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	M2	Este Ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM, que consiste en la instalación de vidrio transparente en las oficinas donde se requiera un cambio por encontrarse en mal estado, quebrado o rayado . El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por metro cuadrado(m2) de SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MMS, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
20,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA COOPERWELD 5/8"	UN	Este Ítem se refiere al SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA COOPERWELD 5/8", que consiste en la instalación para puesta a tierra de la Varilla de Cooperweld de 5/8" y sus accesorios y elementos que se requieran . El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (UN) de SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA COOPERWELD 5/8", recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,21	DESMONTE DE MALACATE, LIMPIEZA DEL FOSO.	Un	Este Ítem se refiere al DESMONTE DE MALACATE, LIMPIEZA DEL FOSO E INSTALACION DE ASCENSOR DE DOS PARADAS CON CAPACIDAD MAX. 10 PERSONAS, que consiste en el desmonte del elemento existente. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por unidad (UN) de DESMONTE DE MALACATE, LIMPIEZA DEL FOSO E INSTALACION DE ASCENSOR DE DOS PARADAS CON CAPACIDAD MAX. 10 PERSONA, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,22	DESMONTE Y REINSTALACION DE CANALETA DE RED REGULADA Y LOGICA	ML	Este Ítem se refiere al DESMONTE Y REINSTALACION DE CANALETA DE RED REGULADA Y LOGICA consiste en el retiro cuidadoso y posterior reinstalación en sitio definitivo con todos sus accesorios según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por metro lineal (ML) de DESMONTE Y REINSTALACION DE CANALETA DE RED REGULADA Y LOGICA , recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,23	TRASLADO DE PUNTO DE RED LOGICA,NORMAL Y REGULADA. (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	Este Ítem se refiere al TRASLADO DE PUNTO DE RED LOGICA, NORMAL Y REGULADA, consiste en el retiro cuidadoso y posterior reinstalación en sitio definitivo con todos sus accesorios según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por Unidad (UN) de TRASLADO DE PUNTO DE RED LOGICA, NORMAL Y REGULADA , recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
20,24	DESMONTE, TRASLADO, REUBICACIÓN DE DOCUMENTOS, INCLUYE SUMINISTRO DE CAJAS PARA SU MANIPULACION. EL VALOR UNITARIO SE ESTABLECE POR ESTANTE LLENO DE SEIS ESPACIOS UTILES	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE, TRASLADO, REUBICACIÓN DE DOCUMENTOS, INCLUYE SUMINISTRO DE CAJAS PARA SU MANIPULACION. EL VALOR UNITARIO SE ESTABLECE POR ESTANTE LLENO DE SEIS ESPACIOS UTILES , consiste en el retiro cuidadoso y posterior reinstalación en sitio definitivo con todos sus accesorios según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por Unidad (UN) de DESMONTE, TRASLADO, REUBICACIÓN DE DOCUMENTOS, INCLUYE SUMINISTRO DE CAJAS PARA SU MANIPULACION. EL VALOR UNITARIO SE ESTABLECE POR ESTANTE LLENO DE SEIS ESPACIOS UTILES , recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,25	DESMONTE DE ESTANTE DE ARCHIVO RODANTE O FIJO INCLUIDA PUERTAS Y ESTRUCTURA EXISTENTE, UBICANDOLO EN EL LUGAR DESTINADO POR LA ORIP	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE DE ESTANTE DE ARCHIVO RODANTE O FIJO INCLUIDA PUERTAS Y ESTRUCTURA EXISTENTE, UBICANDOLO EN EL LUGAR DESTINADO POR LA ORIP , consiste en el retiro cuidadoso con todos sus accesorios según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por Unidad (UN) de DESMONTE DE ESTANTE DE ARCHIVO RODANTE O FIJO INCLUIDA PUERTAS Y ESTRUCTURA EXISTENTE, UBICANDOLO EN EL LUGAR DESTINADO POR LA ORIP , recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,26	MANTENIMIENTO MODULO GENERAL Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ARCHIVO RODANTE, INCLUYE HERRAJES,ANCLAJES, TENSORES, CADENAS, CHAPAS, TORNILLERÍA Y DEMAS ELEMENTOS QUE GARANTICEN EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	Este Ítem se refiere al MANTENIMIENTO MODULO GENERAL Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ARCHIVO RODANTE, INCLUYE HERRAJES,ANCLAJES, TENSORES, CADENAS, CHAPAS, TORNILLERÍA Y DEMAS ELEMENTOS QUE GARANTICEN EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO, consiste en el mantenimiento general de los archivos rodantes existentes en la ORIP y cambio de repuestos con sus accesorios según indicación de la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por Unidad (UN) de MANTENIMIENTO MODULO GENERAL Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ARCHIVO RODANTE, INCLUYE HERRAJES,ANCLAJES, TENSORES, CADENAS, CHAPAS, TORNILLERÍA Y DEMAS ELEMENTOS QUE GARANTICEN EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO. , recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,27	DESMONTE PUESTO DE TRABAJO Y UBICACIÓN EN EL LUGAR QUE SE INDIQUE	UN	Este Ítem se refiere al DESMONTE PUESTO DE TRABAJO Y UBICACIÓN EN EL LUGAR QUE SE INDIQUE, consiste en el desmonte cuidadoso y sin afectar ninguna parte que compone el puesto de trabajo con todos sus accesorios, y se reubicado en el lugar indicado por la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por Unidad (UN) de DESMONTE PUESTO DE TRABAJO Y UBICACIÓN EN EL LUGAR QUE SE INDIQUE, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
20,28	RETIRO Y ADECUACION DE MESON INTERNO, INCLUYE DEMOLICION, RESANE, PINTURA Y TRASCIEGO DE ESCOMBROS	M2	Este Ítem se refiere al RETIRO Y ADECUACION DE MESON INTERNO, INCLUYE DEMOLICION, RESANE, PINTURA Y TRASCIEGO DE ESCOMBROS, consiste en la desmonte y/o demolición cuidadosa del mesón existente y con la mínima afectación de las superficies adyacentes, además del resane en mortero y/o estuco y la instalación de cerámica igual o similar a la existente en los sitios indicados por la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por Metro Cuadrado (m2) de RETIRO Y ADECUACION DE MESON INTERNO, INCLUYE DEMOLICION, RESANE, PINTURA Y TRASCIEGO DE ESCOMBROS, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,29	DEMOLICION DE POYO BAJO MESÓN DE ATENCIÓN AL PÚBLICO INCLUYE RESANE Y SUMINSITRO E INSTALACION DE CERAMICA SIMILAR A LA EXISTENTE. (Instalacion Ceramica Piezas Completas).	M2	Este Ítem se refiere al DEMOLICION DE POYO BAJO MESÓN DE ATENCIÓN AL PÚBLICO INCLUYE RESANE Y SUMINSITRO E INSTALACION DE CERAMICA SIMILAR A LA EXISTENTE. (Instalacion Ceramica Piezas Completas), consiste en la demolición cuidadosa del mesón existente y con la mínima afectación de las superficies adyacentes, además del resane en mortero y/o estuco y la instalación de cerámica igual o similar a la existente en los sitios indicados por la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por Metro Cuadrado (m2) de DEMOLICION DE POYO BAJO MESÓN DE ATENCIÓN AL PÚBLICO INCLUYE RESANE Y SUMINSITRO E INSTALACION DE CERAMICA SIMILAR A LA EXISTENTE, (Instalacion Ceramica Piezas Completas). , recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,30	ADECUACION DE MESON PRIORITARIO, INCLUYE DESMONETE Y REINSTALACION DE MESON EN MATERIAL EXISTENTE, CORTE EN CONCRETO, DEMOLICION MURO A LA ALTURA DE ATENCION PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE MOVILIDADL, RESANE DE PARED CON PINTURA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS.	ML	Este Ítem se refiere a la ADECUACION DE MESON PRIORITARIO, INCLUYE DESMONETE Y REINSTALACION DE MESON EN MATERIAL EXISTENTE, CORTE EN CONCRETO, DEMOLICION MURO A LA ALTURA DE ATENCION PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE MOVILIDADL, RESANE DE PARED CON PINTURA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS, consiste en la desmonte, corte y demolición cuidadosa del mesón existente y con la mínima afectación de las superficies adyacentes, además del resane en mortero y/o estuco y la instalación de cerámica igual o similar a la existente en los sitios indicados por la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por metro lineal (ML) de ADECUACION DE MESON PRIORITARIO, INCLUYE DESMONETE Y REINSTALACION DE MESON EN MATERIAL EXISTENTE, CORTE EN CONCRETO, DEMOLICION MURO A LA ALTURA DE ATENCION PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE MOVILIDADL, RESANE DE PARED CON PINTURA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

Superintendencia de Notariado y Registro

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	DESCRIPCIÓN DETALLADA	MEDIDA Y FORMA DE PAGO
B	**BASICOS**			
20,31	DEMOLICION MESON DE ATENCION AL PUBLICO. INCLUYE MURO, MESON ALTO Y BAJO, RESANE Y CERAMINCA SIMILAR A LA EXISTENTE EN PISO (Instalacion Ceramica Piezas Completas).	ML	Este Ítem se refiere al DEMOLICION MESON DE ATENCION AL PUBLICO. INCLUYE MURO, MESON ALTO Y BAJO, RESANE Y CERAMINCA SIMILAR A LA EXISTENTE EN PISO (Instalacion Ceramica Piezas Completas), consiste en la demolición cuidadosa del mesón existente y con la mínima afectación de las superficies adyacentes, además del resane en mortero y/o estuco y la instalación de cerámica igual o similar a la existente en los sitios indicados por la Interventoría o Supervisor de la SNR. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por Metro Cuadrado (m2) de DEMOLICION MESON DE ATENCION AL PUBLICO. INCLUYE MURO, MESON ALTO Y BAJO, RESANE Y CERAMINCA SIMILAR A LA EXISTENTE EN PISO (Instalacion Ceramica Piezas Completas), recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.
20,32	RETIRO AVISO ORIP Y UBICACIÓN DONDE INDIQUE LA ENTIDAD	UN	Este Ítem se refiere al RETIRO AVISO ORIP Y UBICACIÓN DONDE INDIQUE LA ENTIDAD, que consiste en el desmonte del aviso en sitio existente con todos sus accesorios, traslado con todos sus accesorios, la interventoría deberá aprobar el alcance de la intervención y con la supervisión del contrato definir el nuevo sitio para el almacenamiento y/o disposición final del aviso. El contratista deberá considerar la mano de obra, equipos, transporte, herramientas menores y elementos que se requieran para la perfecta ejecución del ítem.	La unidad de medida de pago será por Unidad (UN) de RETIRO AVISO ORIP Y UBICACIÓN DONDE INDIQUE LA ENTIDAD, recibido a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.